

المرحلة الثالثة: عصف ذهني في الصف واشتقاق قضايا

فيما يلي نتائج العصف الذهني الذي قُمنّا به لغرض استنباط قضايا متداولة لدى السكان العرب بالنسبة للحق في المسكن في قراهم وبلداتهم وربطها بقضايا مركزية. من المفضل إرفاق فعالية العصف الذهني بمحفزات مثل جمع تقارير صحفية، مشاهدة تقارير تلفزيونية، استعمال صور وما إلى ذلك. بعد استعراض نتائج العصف الذهني على اللوح، من المفضل أن نشرح ونميز بين مشكلة مدنية ومشكلة غير مدنية.

أمثلة على قضايا نتجت عن العصف الذهني:

أحياء غير مرخصة، أزواج بلا بيت، بيت غير مرخص، مخالفات بناء، عدم وجود حدائق ومدارس وخدمات في الأحياء غير المرخصة، عشوائية في البناء، انتشار ظاهرة البناء المرتفع أدى الى اكتظاظ سكاني، خلافات بين الجيران على مواقف السيارات، مصانع ومواشي داخل الأحياء، شوارع غير معبدة، بيوت بلا كهرباء، أسعار مرتفعة للأراضي والشقق السكنية، فوضى، بلدات بلا مسطح مصادق عليه.

اشتقاق قضايا مدنية:

فيما يلي عددٌ من القضايا الأساسية تحتوي في تفاصيلها على معظم الأسئلة التي طُرحت في العصف الذهني لتساعدنا في تحديد مصادر للقراءة. من المهم أن نؤكد أن هناك قضايا أخرى لا تقل أهميةً عن التي طرحت:

- انتهاك الحق في المسكن في بلدتنا.
- أزمة ارتفاع أسعار الأرض المخصصة للسكن بسبب عدم إضافة مسطحات أخرى . (مثال على ذلك شراء 6 اشخاص لكل قسائم البناء التي عرضت للبيع من قبل بلدية ام الفحم ووصل سعر احدى القطع الى 2 مليون شيكل. حدث شبيه وقع في كفرمندا.
- عدم توسيع مسطحات البلدات والقرى (الخارطة الهيكلية للبلدة) يؤدي للبناء غير المرخص.
- عدم وجود حلول سكن للأزواج الشابّة.
- عشوائية في بناء أحياء على أراضي ملكية خاصة. بناءً غير منظمٍ / خارج الخارطة الهيكلية، وبالتالي غير مرخصٍ للسكن.
- عشوائية في البناء على أراضي ملكية عامّة (مثلاً أرض مخططة لشارع\حديقة\مؤسسة) بناء غير منظم، وبالتالي غير مرخصٍ للسكن.
- انعدام وجود أماكن عامّة للترفيه، حدائق وملاعب للأطفال.
- مشاكل متعلقة بالعطاءات وتوزيع الأراضي.

- أسعار مرتفعة للأراضي والشقق السكنية.
- البناء المرتفع والأزمة السكنية التي يخلقها في الأحياء.
- الحاجة لتخصيص أرض لملاعب بلدي\السرح\مقبرة الخ.
- مشكلة الشاحنات داخل البلدات العربية وعدم وجود مواقف للسيارات.
- إنعدام وجود مسطحات للصناعة.
- بناء غير مرخص للأماكن التجارية والصناعية.
- الكسارات حول البلدات العربية والمشاكل البيئية والصحية الناجمة عنها.
- وجود مزارع وحظائر للمواشي داخل أحياء سكنية.
- المسّ بجودة البيئة بسبب العشوائيات.
- تحويل غير مدروس للأرض الزراعيه إلى أماكن سكن ومصانع.
- تحويل غير مدروس للأرض المخصصة للاستخدامات العامة.
- قرى غير معترفٍ بها.
- أحياءٌ كاملةٌ غير معترفٍ بها.

- إنعدام البنية التحتية في الحارات غير المرخصة (شوارع ضيقة ، غير معبدة ولا توجد فيها مواقف للسيارات، لا يمكن وصلها بشبكة مياه ، كهرباء أو هاتف ، إنعدام الروضات والمدارس والمؤسسات الطبيّة)

مصطلحات في المدنيات: الحق في المسكن، الحق في التملك، الحقوق الاجتماعية، حقوق جماعية، مبدأ حقوق الإنسان والمواطن، الحق في المساواة، القانون، الحكومة، الخصخصة، توجهات في الديمقراطية، ليبرالية أو اشتراكية ديمقراطية. سياسة الدولة تجاه الأقليات، التصدّع العربيّ اليهودي، التمييز، أقلية قومية.

ذوي الشأن: المواطنون العرب، سلطات محلية، دائرة أراضي إسرائيل، الكيرن كيمت קרן קיימת، وزارة الاسكان، وزارة المالية، "مركز التخطيط البديل"، "جمعية حقوق المواطن".

الإشارة إلى المكان والزمان: بلدة أو منطقة محددة أو مشكلة عينية داخل بلدة. من المفضلّ تحديد الوقت بسنة مالية تمتّ فيها كتابة الوظيفة أو سنة قبلها.